**Администрация Ореховского сельского поселения**

**Одесского муниципального района Омской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
|  07.07. 2023  |  № 38 |

**Об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить срок рассрочки оплаты арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Ореховского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, равный пяти годам со дня заключения договора купли-продажи.

Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки в установленных в соответствии с настоящим пунктом пределах принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Ореховского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

# 4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения С.И.Загрубина